



САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

# БЮДЖЕТ И КОМФОРТНАЯ ГОРОДСКАЯ СРЕДА ГАТЧИНСКОГО Р-НА

ПРОЕКТ ПОДГОТОВИЛИ СТУДЕНТЫ 3 КУРСА САНКТ-  
ПЕТЕРБУРГСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА: БЕКЧЯН  
АСМИК, ЗАЙЦЕВ ИВАН, КОВАЛЬ СТЕПАН,  
ЛЕБЕДЕВА МАРИНА, ХЛАМОВА ЮЛИЯ И ЖИЛЮК  
ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ДОЦЕНТ КАФЕДРФ  
ФИНАНСОВ



В презентации присутствует анимация. Рекомендуется смотреть в режиме показа слайдов

# ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Основная цель, которую мы преследуем - наглядно *показать жителям и гостям Ленинградской области, как создается комфортная городская среда.*



# ПОЧЕМУ МЫ ВЫБРАЛИ ГАТЧИНСКИЙ Р-ОН?

Гатчина является городом воинской славы России, исторический центр города включён в список Всемирного наследия ЮНЕСКО.



Гатчинский район один из наиболее крупных развитых промышленно-аграрных районов Ленинградской области. В районе возводятся высокотехнологичные предприятия, медицинские учреждения, объекты социальной сферы, помимо постройки новых объектов идёт активная модернизация уже существующей инфраструктуры.



Гатчину можно по праву считать инновационной столицей Ленинградской области.

# ИСТОРИЯ ГАТЧИНЫ

Свою историю Гатчина ведет с начала XVIII века, когда государь **Петр I** указом повелел построить здесь усадьбу и подарил ее своей любимой сестре – Наталье Алексеевне.

В 1765 году усадьбу приобрела императрица Екатерина II, пожаловавшая ее своему фавориту графу Григорию Орлову. Граф развернул в Гатчине активное строительство.

Раз история начинается с меня, я буду первым, кто оценит этот проект!



# ПРОЕКТ «КОМФОРТНАЯ ГОРОДСКАЯ СРЕДА»

Предполагает создание благоприятных условий жизни для населения на территории Гатчинского района, **улучшение внешнего облика поселений**, который определяется технически исправным состоянием зданий, элементов благоустройства, содержанием зеленых насаждений и поддержанием необходимого эстетического уровня.

Потемкинские деревни –  
видали!



# ЗАТРАТЫ НА СОЗДАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В Г. ГАТЧИНА

Адрес территории	Сумма затрат
	тыс руб
Красноармейский пр. д.15, д.17, д.19	12 900,00
Сквера у Военкомата по адресу ул. Киргетова д.5	11 463,20
Сквер «Сирень».	3 746,50
Площадь Победы	3 210,00
бульвар Авиаторов д.3, д.3к1, д.3к2	24 003,70
К. Маркса 64-66, ул. Киргетова 23-25, ул. 7- ой Армии 9	11 463,10
ул. Беляева, д. 7, д. 9, д. 11	1 528,50
ул. Хохлова, д. 3, д. 3 а, д. 5, д. 7-7а (д. 5а)	3 534,10
ул. Куприна, д. 40, д. 42; ул. Заводская, д. 1а, д. 3	12 263,40
ул Сандалова д.5, д.5 к1	10 476,00

Это же почти  
миллиард  
рублей!





*Да, в иных местах,  
удалённых от ока  
начальственного,  
такой срам  
творится!*





# БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ

ВО БЛАГО ЖИТЕЛЕЙ И ГОСТЕЙ,  
ДАБЫ НЕ СТЫДНО БЫЛО ПЕРЕД  
ВЕЛИКИМИ ПРЕДКАМИ НАШИМИ!

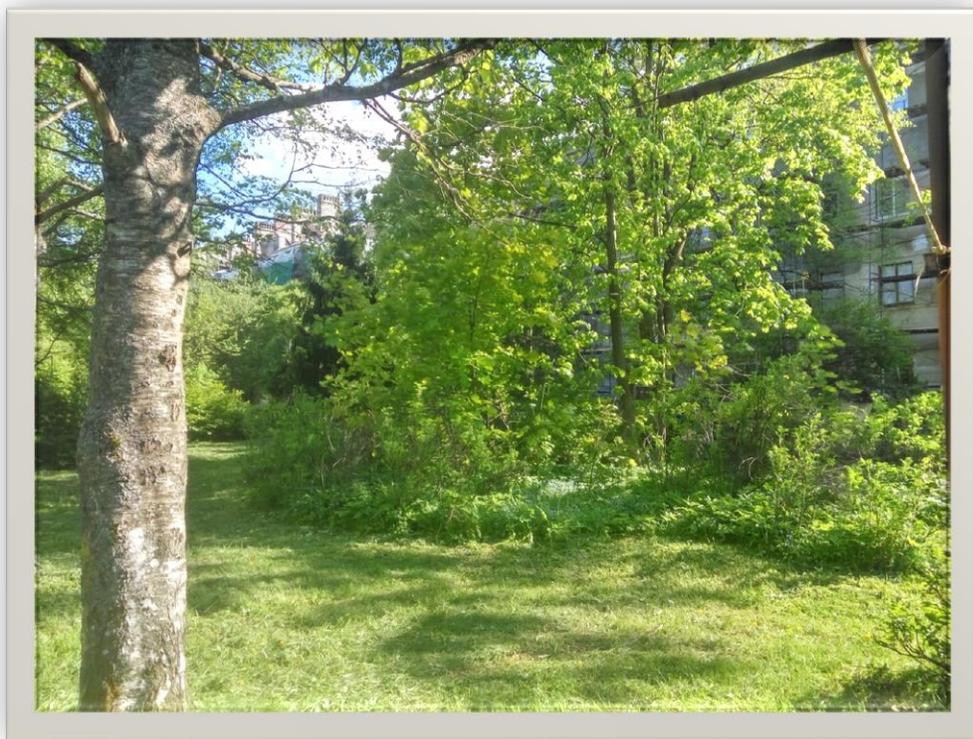
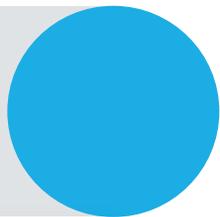
О, это про  
меня!



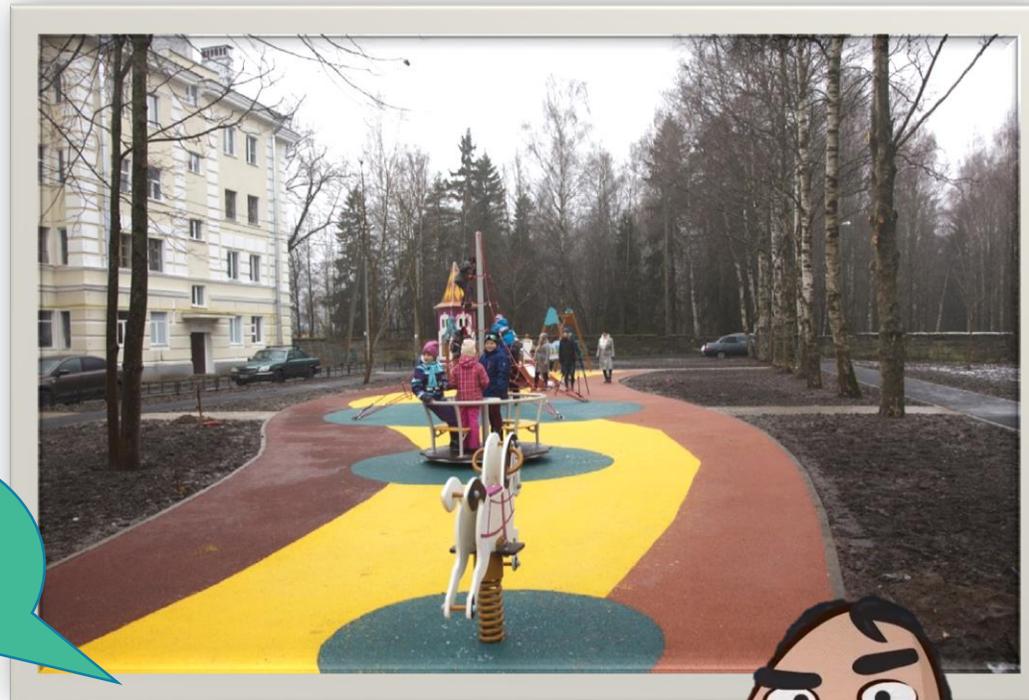


# Благоустройство территории по адресу Красноармейский пр. Д.15, Д.17, Д.19

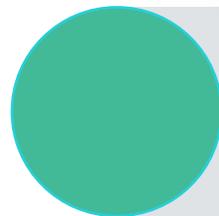
БЫЛО



Ребятне  
отрада!



СТАЛО



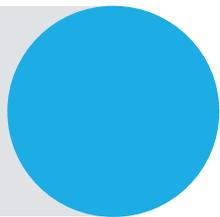
# БЛАГОУСТРОЙСТВО СКВЕРА У ВОЕНКОМАТА ПО АДРЕСУ УЛ. КИРГЕТОВА Д.5 ПОТРАЧЕНО 11 463,2 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

Сквер располагается по ул. Киргетова вблизи дома №5, граничит по трем сторонам с детским садом, библиотекой, военным комиссариатом. Сквер является проходным, о чем говорят протоптанные на нем тропинки. Проектом предполагается устройство зеленой ограды у заборов детского сада и комиссариата, пробивка параллельных дорожек, мощеных гранитом, вдоль сквера, устройство скамеек и опор освещения, а также посадка новых деревьев.

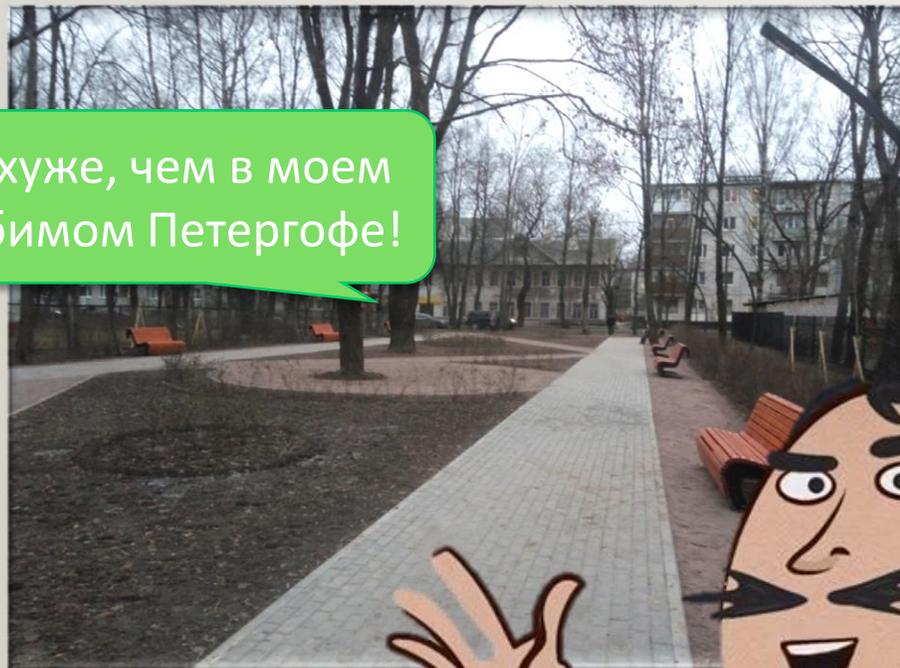


# БЛАГОУСТРОЙСТВО СКВЕРА У ВОЕНКОМАТА ПО АДРЕСУ УЛ. КИРГЕТОВА Д.5

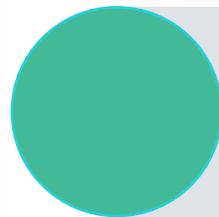
БЫЛО



Не хуже, чем в моем любимом Петергофе!

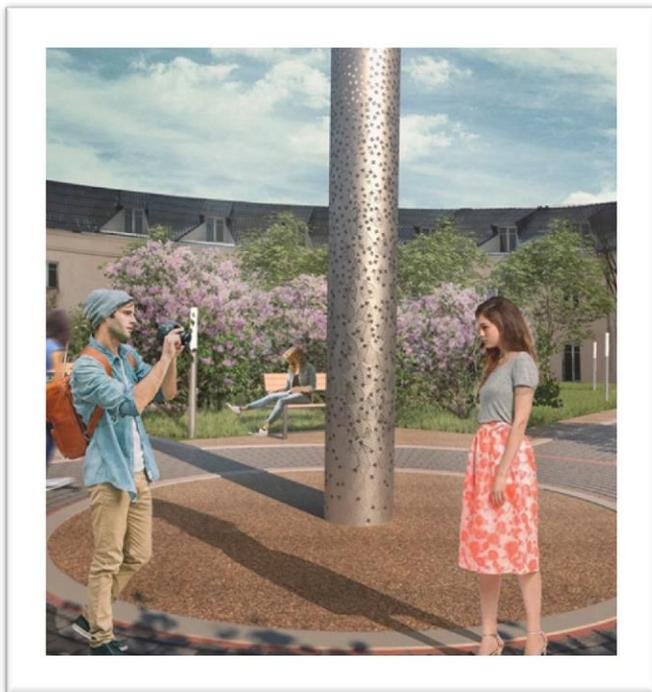


СТАЛО



# СКВЕР «СИРЕНЬ. ПЯТЬ ЛЕПЕСТКОВ СЧАСТЬЯ» РЯДОМ С Д.2 ПО УЛ.ДОСТОЕВСКОГО Потрачено 3746,5 тысяч рублей

Пространство сквера разделено на пять зон, которые раскрывают понятия, связанные с общечеловеческими представлениями о счастье. Этими понятиями являются семья, дружба, дети, любовь и здоровье.



Объект приглашает прохожих к взаимодействию: отыскать в множестве обычных, четырехлепестковых цветков «счастливые» пятилистники.

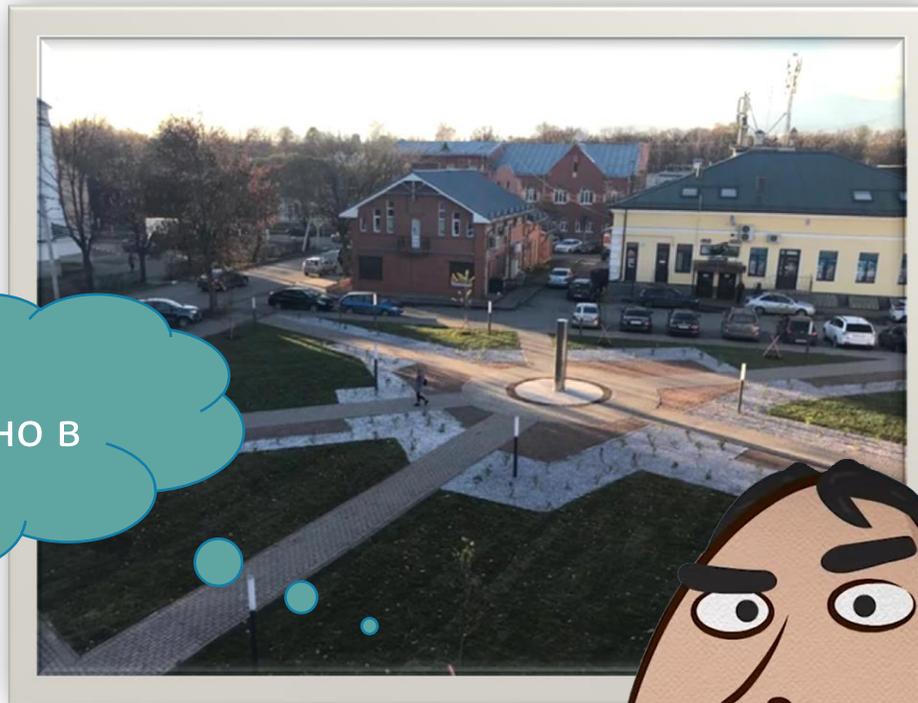


# СКВЕР «СИРЕНЬ. ПЯТЬ ЛЕПЕСТКОВ СЧАСТЬЯ» РЯДОМ С Д.2 ПО УЛ.ДОСТОЕВСКОГО

БЫЛО



Не зря я прорубил окно в Европу



СТАЛО



# ПЛОЩАДЬ ПОБЕДЫ

## Потрачено 3 210 тысяч рублей

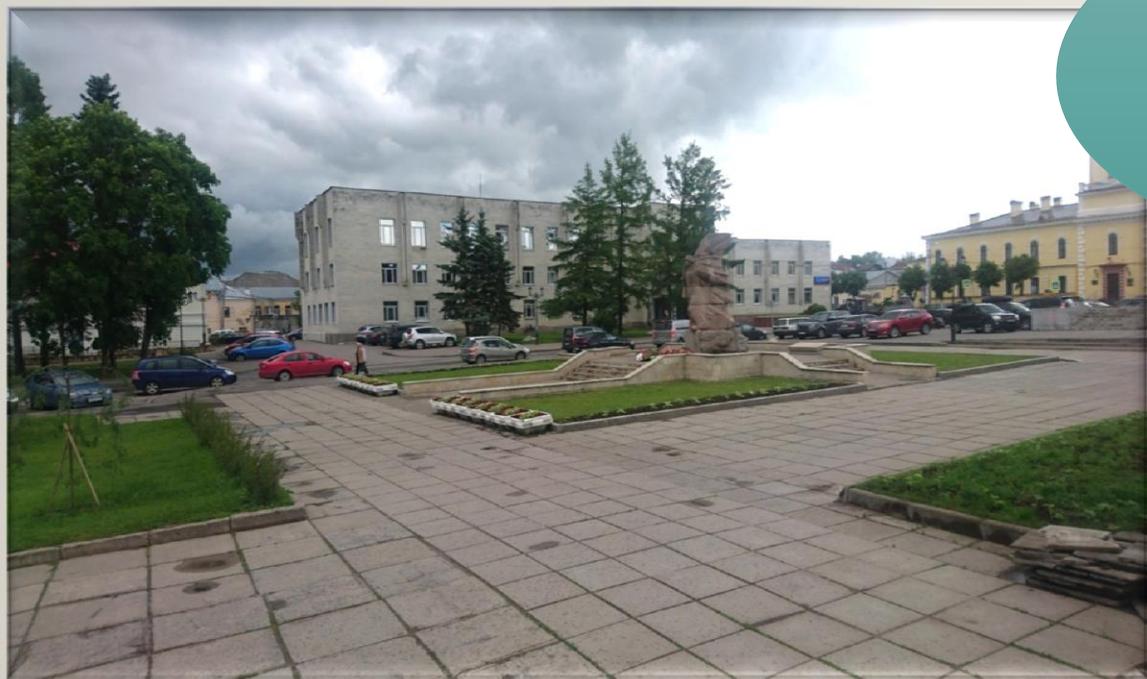
Благодаря проведенным работам общественное пространство приобрело новый облик. Были демонтированы старые бетонные блоки и обустроено новое покрытие в граните и плитке. Оформили также ступени и парапет, сделали декоративную подсветку у монумента защитникам и освободителям г. Гатчины.

Кроме того, в рамках подготовки к празднованию 90-летия Ленинградской области на областные средства был отремонтирован фасад здания кинотеатра «Победы», а также ступени и подпорная стена. Поэтому по окончании работ общественное пространство преобразилось комплексно.



# ПЛОЩАДЬ ПОБЕДЫ

БЫЛО



Великие победы  
да не узрят  
забвения в  
памяти потомков!



СТАЛО



# БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРА ПО АДРЕСУ БУЛЬВАР АВИАТОРОВ Д.3, Д.3К1, Д.3К2 ПОТРАЧЕНО 24 003,7 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

Проектом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, оптимизацию дорожно-тропиночной сети, устройство спортивной и детской площадки, посадку деревьев, установку скамеек и урн. Проект предполагает устройство небольшого сквера с двумя круглыми площадками в центральной части. Детское и спортивное оборудование устанавливается на наливное резиновое покрытие.



# БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРА ПО АДРЕСУ БУЛЬВАР АВИАТОРОВ Д.3, Д.3К1, Д.3К2

БЫЛО



Как дворик то  
преобразился!



СТАЛО



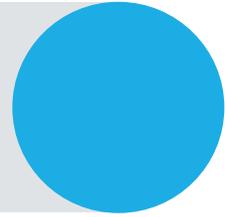
# БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРА ПО АДРЕСУ К. МАРКСА 64-66, УЛ. КИРГЕТОВА 23-25, УЛ. 7- ОЙ АРМИИ 9 ПОТРАЧЕНО 11 463,1 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

Проектом предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, проведение санитарных рубок и прочисток зеленых насаждений, снос аварийных деревьев, оптимизацию дорожно-тропиночной сети, ремонт спортивной площадки с установкой спортивного оборудования, ремонт и устройство детских площадок. Предполагается посадка новых деревьев и кустарников, установка скамеек, опор освещения, урн и газонных металлических ограждений.

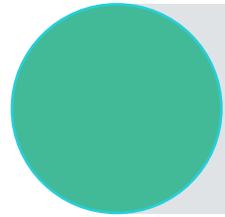


# БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРА ПО АДРЕСУ К. МАРКСА 64-66, УЛ. КИРГЕТОВА 23-25, УЛ. 7- ОЙ АРМИИ 9

БЫЛО



Ну что, вижу что  
довольны!



СТАЛО



# УЛ. БЕЛЯЕВА, Д. 7, Д. 9, Д. 11 ПОТРАЧЕНО: 1 528,5 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

Проектом предусматривается комплексное благоустройство территории. Устройство обширной игровой и спортивной зоны на наливном резиновом покрытии в центральной части двора (между 7 и 9 домами), размещение малых архитектурных форм (опоры освещения, скамейки и урны, газонные ограждения), замена и ремонт существующего покрытия проезда, увеличение парковочных мест и оптимизация дорожно-тропиночной сети. Озеленение (с учетом сохранения существующих насаждений) и устройство освещения территории.



# УЛ. БЕЛЯЕВА, Д. 7, Д. 9, Д. 11

БЫЛО



Безопасность  
– превыше  
всего!



СТАЛО

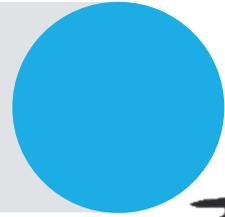
# УЛ. ХОХЛОВА, Д. 3, Д. 3 А, Д. 5, Д. 7-7А (Д. 5А) 3 534,1 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

Комплексное благоустройство территории включает в себя организацию детской и спортивной площадки с резиновым покрытием, расстановку малых архитектурных форм. Ремонт асфальтобетонного покрытия проезда и парковочных мест. Устройство освещения. Ремонт газонов. Озеленение территории. Предполагается оптимизация дорожно-тропиночной сети, учитывающей возможные пешеходные потоки (от подъездов к площадкам, парковкам, транзитные маршруты).

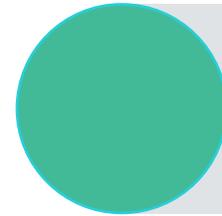


# УЛ. ХОХЛОВА, Д. 3, Д. 3 А, Д. 5, Д. 7-7А (Д. 5А)

БЫЛО



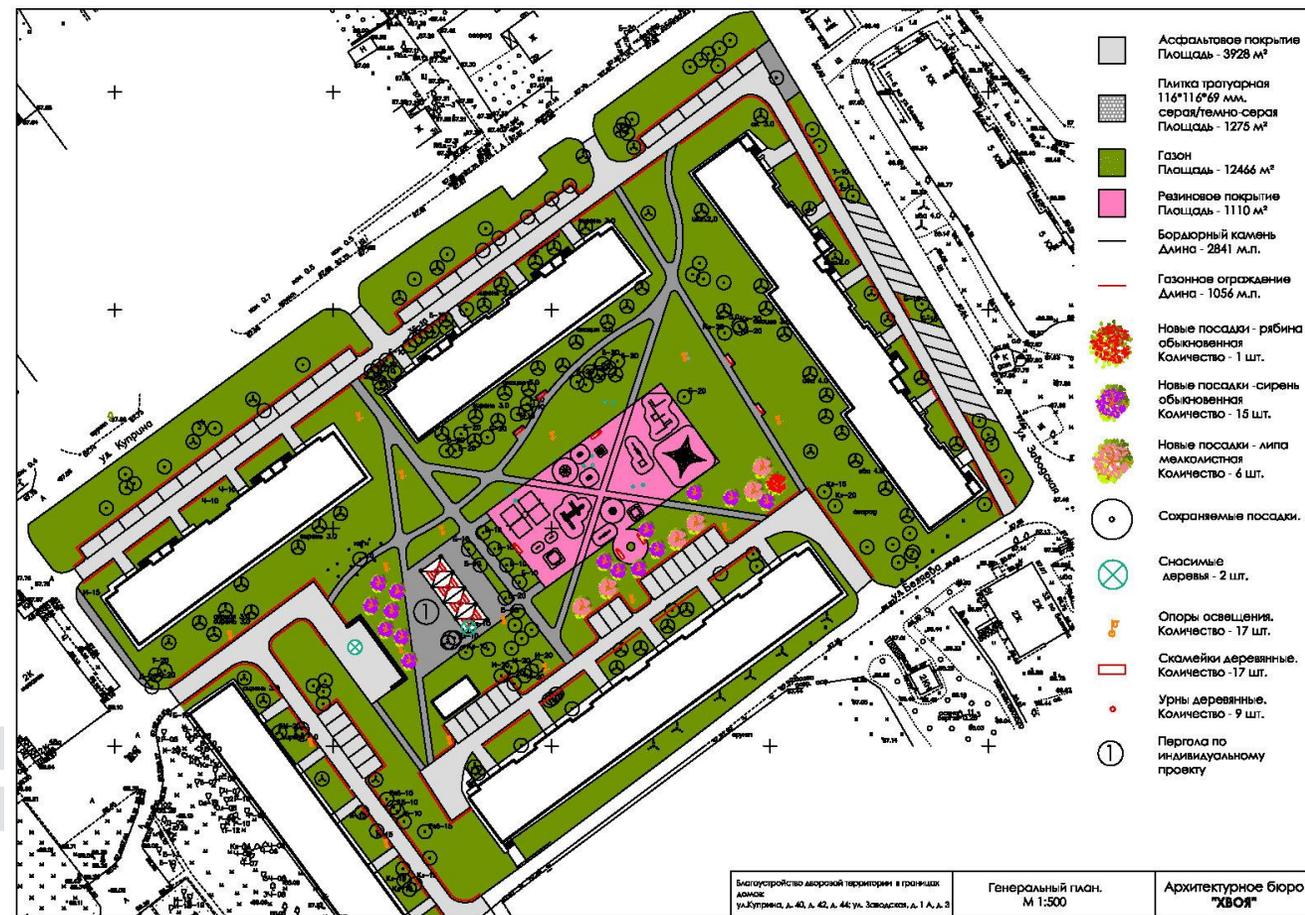
А что,  
неплохо!



СТАЛО

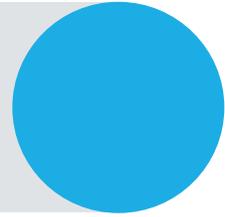
# КУПРИНА 40,42,44, ЗАВОДСКАЯ 1А-3 ПОТРАЧЕНО 12 263,4 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

Комплексное благоустройство территории включает в себя организацию детской и спортивной площадки с резиновым покрытием, расстановку малых архитектурных форм. Ремонт асфальтобетонного покрытия проезда и парковочных мест. Устройство освещения. Ремонт газонов. Озеленение территории. Предполагается оптимизация дорожно-тропиночной сети, учитывающей возможные пешеходные потоки (от подъездов к площадкам, парковкам, транзитные маршруты).

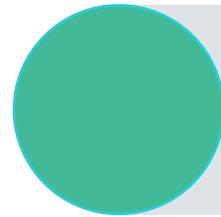


# КУПРИНА 40,42,44, ЗАВОДСКАЯ 1А-3

БЫЛО



Мне тоже  
крепости  
нравятся



СТАЛО



# УЛ. САНДАЛОВА Д.5, Д.5 К1 ПОТРАЧЕНО 10 476 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

Проект предполагает устройство небольшого сквера с двумя круглыми площадками в центральной части - спортивной и детской. Детское и спортивное оборудование устанавливается на наливное резиновое покрытие.

Вокруг площадок устраивается сеть дорожек, учитывающих возможные пешеходные потоки (от подъездов к площадкам, парковкам, к площадке ТБО, транзитные маршруты), и, кроме того, формирующие прогулочный маршрут. Некоторые из дорожек могут использоваться для проезда спецтехники в экстренных случаях.



# УЛ. САНДАЛОВА Д.5, Д.5 К1

БЫЛО



А ведь это я  
ввел традицию  
встречать  
новый год в  
конце декабря

СТАЛО



**НО ЭТО ЕЩЁ НЕ ВСЁ.  
МНОГИЕ ПРОЕКТЫ НАХОДИТСЯ НА ЭТАПЕ  
ПОДГОТОВКИ И В ПРОЦЕССЕ РЕАЛИЗАЦИИ.**



# НО ЕСТЬ ОДИН ПРОЕКТ, КОТОРЫЙ НАМ ОСОБЕННО ПОНРАВИЛСЯ

Мало кто помнит, но в Гатчине располагался первый военный аэродром Российской Империи; рядом проходила первая подвесная электрическая дорога; активно развивалось железнодорожное направление. Являясь, по сути, парком инноваций России на рубеже XIX-XX вв., в послевоенное время территория постепенно утратила свою функцию и идентичность.

**Сегодня есть масштабный проект по благоустройству этой территории.**



# ТЕРРИТОРИЯ «АЭРОПАРК»

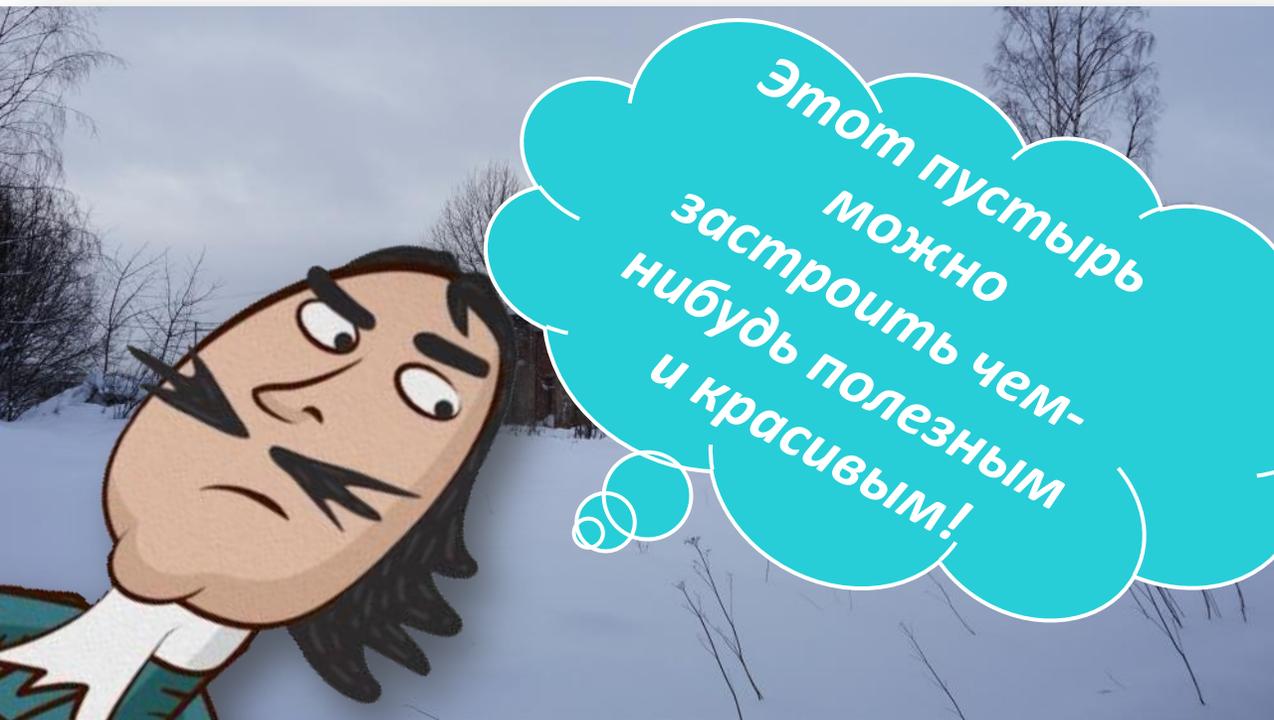
Парк представляет собой комфортное и безопасное общественное пространство для жителей.

В нём интегрированы историко-познавательные маршруты, арт-объекты, система вело и пешеходных маршрутов, зоны отдыха, торговли, общественного питания, спортивно-игровые пространства.

Кроме того, все приведено к единому архитектурному стилю, и открыт музей истории военной авиации.

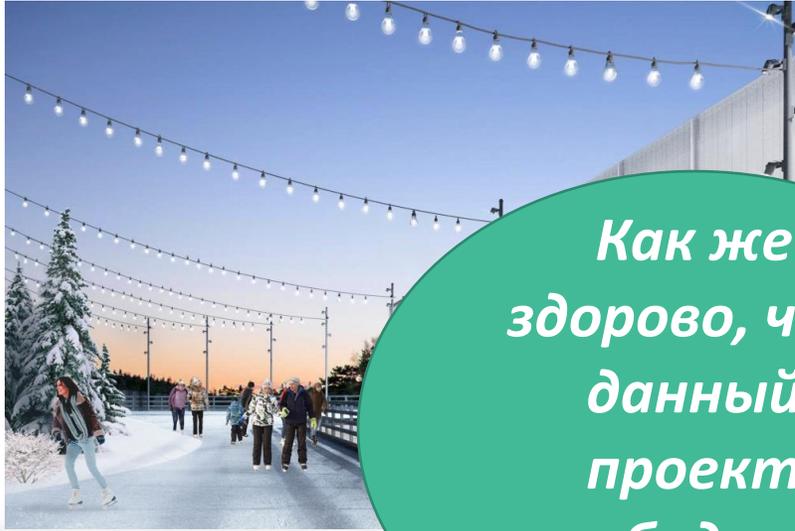


# КАК ВЫГЛЯДИТ ТЕРРИТОРИЯ «АЭРОПАРК» СЕЙЧАС



*На этом месте хотят создать общественное пространство «Аэропарк» с музеем, ролледромом и велодорожками. Проект победил на всероссийском конкурсе благоустройства! Ожидается, что реализация проекта займёт два года (начиная с 2020).*

# Как это будет выглядеть



Как же здорово, что данный проект победил в конкурсе!



Да, вижу заботу  
государеву о  
народе своем.  
Так держать!

# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

